



# Jardín de ORIPPO RESIDENCIAL

PROMOCIÓN 78 VIVIENDAS Y GARAJES  
C/Pedro Luis Serra Constreras, esq. Javier Imbroda Ortiz  
Dos Hermanas, Sevilla

## VIVIENDA TIPO 1 (Cocina Abierta)

### SUPERFICIE CONSTRUIDA

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| SOBRE RASANTE | 155,53 m <sup>2</sup> |
|---------------|-----------------------|

### SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA | 106,00 m <sup>2</sup> |
|--------------------------------|-----------------------|

### SUPERFICIE ESPARCIMIENTO

#### PLANTA BAJA

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Garaje           | 17,31 m <sup>2</sup> |
| Terraza - Jardín | 25,12 m <sup>2</sup> |

#### PLANTA PRIMERA

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| Terraza   | 9,98 m <sup>2</sup> |
| Tendedero | 2,11 m <sup>2</sup> |

### TOTAL SUPERFICIE ESPARCIMIENTO

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | 54,52 m <sup>2</sup> |
|--|----------------------|

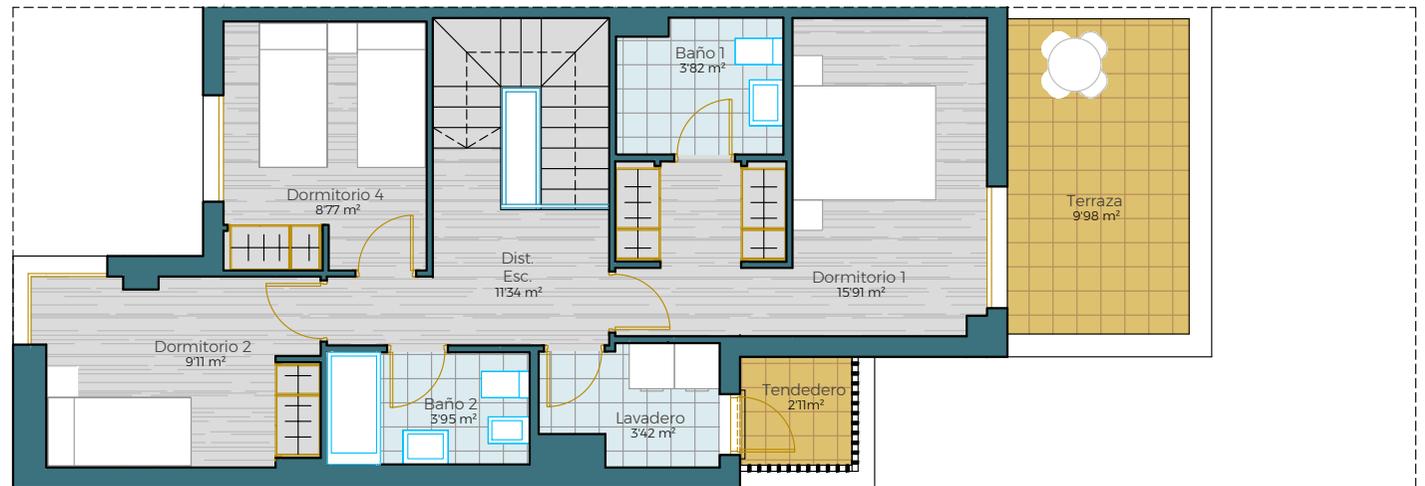
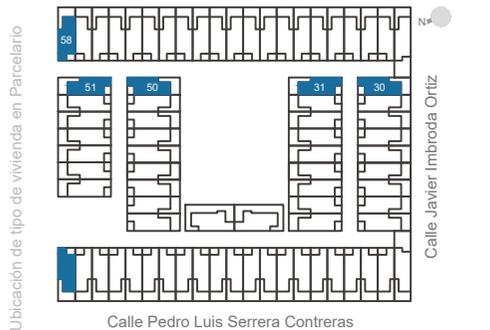
### SUPERFICIE CONSTRUIDA s/D J.A. 218/2005

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | 141,99 m <sup>2</sup> |
|--|-----------------------|

### SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA s/D J.A. 218/2005

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | 116,60 m <sup>2</sup> |
|--|-----------------------|

Versión 1.0 - Fecha: 13/03/2023



Advertencia legal: La información que se muestra o continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los dibujos son orientativos y no se debe utilizar para la construcción de obras sin la supervisión y aprobación de un profesional competente. En caso de dudas, no recabar opiniones técnicas al plano. El responsable de los datos es el arquitecto de autor, en el caso de que se le otorgue el D.L.A. Siendo el depositario de las señales de la empresa comercializadora Impulsa Sur, S.L. para ser modificada por razones técnicas, jurídicas o comerciales.